



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου **150**

17 Μαρτίου 1995

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1022248/1335/0010 (1)

Βεβαίωση της αυτοδίκαιης ανάκλησης της απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την 1060207/5109/17.9.1990 (ΦΕΚ 532/9.10.90 τ.Δ') κοινή υπουργική απόφαση για την κάλυψη στρατιωτικών αναγκών στην περιοχή Αμανιού της Κοινότητας Πυλίου της Ν. Κώ.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των παρ. 2 και 4 του άρθρου 11 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Την 1060207/5109/17.9.1990 (ΦΕΚ 532/9.10.90 τ.Δ') κοινή υπουργική απόφαση σχετικά με την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης για την κάλυψη στρατιωτικών αναγκών στην περιοχή Αμανιού της Κοινότητας Πυλίου της Νήσου Κώ.

3. Το γεγονός ότι για την απαλλοτρίωση αυτή δεν εκδόθηκε δικαστική απόφαση καθορισμού τιμής μονάδας, μέσα στην προθεσμία που ορίζεται από τον νόμο.

4. Την 1026431/268/0006Α/2.3.94 (ΦΕΚ 154/7.3.94 τ.Β') κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών, σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών.

5. Την Γ. 5815/19.12.93 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Εθνικής Αμύνης (ΦΕΚ 914/21.12.93 τ.Β'), σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Εθν. Αμύνης Ν. Κουρή, βεβαιώνουμε:

Ότι η απαλλοτρίωση που κηρύχθηκε με την 1060207/5109/17.9.1990 (ΦΕΚ 532/9.10.1990 τ.Δ') κοινή υπουργική απόφαση, για την κάλυψη στρατιωτικών αναγκών στην περιοχή Αμανιού της Κοινότητας Πυλίου Ν. Κω ανακλήθηκε αυτοδίκαια ως προς ολόκληρη την έκταση εμβαδού 17.127 τ.μ. που βρίσκεται στην περιοχή Αμανιού της Κοινότητας Πυλίου Νήσου Κώ, Νομού Δωδεκανήσου και φαίνεται στο με κλίμακα 1:2000, αριθ. 1474/1495/17.8.88 κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα που έχει συντάξει ο Λοχίας (ΠΒ) Σαββαΐδης Νικόλαος Τοπογράφος – Μηχανικός και έχει θεωρήσει ο Διευθυντής του 80 ΤΥΠΕΑ, Κων/νος Καρακούλιας, γιατί δεν εκδόθηκε η δικαστική απόφαση καθορισμού τιμής μονάδας, μέσα στην προθεσμία που ορίζεται από το νόμο.

Η πράξη αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 9 Μαρτίου 1995

ΟΙ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ	ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
Ν. ΚΟΥΡΗΣ	**Δ. ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ**

Αριθ. 1015531/1048/0010 (2)

Βεβαίωση της μερικής αυτοδίκαιης ανάκλησης της απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την Ε.10913/739/29.8.1986 κοινή υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 909/2.10.86 τ.Δ') για την κάλυψη στρατιωτικών αναγκών στην περιοχή Ερείκης (Πετροχωρίου) της Κοινότητας Ευμοίρου του Νομού Ξάνθης.

**ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των παρ. 1 και 4 του άρθρου 11 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Την αριθμ. Ε.10913/739/29.8.1986 (ΦΕΚ 909/2.10.86 τ.Δ') κοινή υπουργική απόφαση, με την οποία κηρύχθηκε αναγκαστική απαλλοτρίωση για την κάλυψη στρατιωτικών αναγκών στην περιοχή Ερείκης (Πετροχωρίου) της Κοινότητας Ευμοίρου του Νομού Ξάνθης.

3. Το γεγονός ότι η απαλλοτρίωση αυτή δεν συντελέστηκε εμπρόθεσμα, για ολόκληρη την απαλλοτριωθείσα έκταση.

4. Την 1026431/268/0006Α'/2.3.94 (ΦΕΚ 154/7.3.94 τ.Β') κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών, σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών.

5. Την Γ. 5815/19.12.93 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Εθνικής Αμύνης (ΦΕΚ 914/21.12.93 τ.Β'), σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Εθν. Αμύνης Ν. Κουρή, βεβαιώνουμε:

Ότι η απαλλοτρίωση που κηρύχθηκε με την Ε.10913/739/29.8.1986 (ΦΕΚ 909/2.10.1986 τ.Δ') κοινή υπουργική απόφαση, για την κάλυψη στρατιωτικών αναγκών στην περιοχή Ερείκης (Πετροχωρίου) της Κοινότητας Ευμοίρου του Νομού Ξάνθης ανακλήθηκε αυτοδίκαια μερικώς και συγκεκριμένα ως προς τις ιδιοκτησίες αριθ. 1, 2, 3, 6, 15, 64, 65, 66, 67, 80, 87, 158 και 214α, συνολικής έκτασης 135.805 μ2, η οποία εικονίζεται στα, με κλίμακα 1:2000 και αριθμ. κτημ. 943/Α' από 20 Μαΐου 1987 κτηματολογικά διαγράμματα (φύλλα 3) της Γεωγραφικής Υπηρεσίας Στρατού και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα, που θεωρήθηκαν από τον Διευθυντή Τεχνικών Υπηρεσιών Νομού Ξάνθης Αλεξ. Σιγλίδη, στις 6.7.1987, γιατί δεν συντελέστηκε εμπρόθεσμα.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 1 Μαρτίου 1995

ΟΙ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ	ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
Ν. ΚΟΥΡΗΣ	**Δ. ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ**

Αριθ. 1026123/1445/0010 (3)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή Ρούφ του Νομού Αττικής, υπέρ και με δαπάνη των Η.Λ.Π.Α.Π.

**ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π.Δ./τος 797/1971 "περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων" σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ./τος 139/1971 "περί της αρμοδιότητος των νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων".

2. Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 15 του Ν.Δ. 768/1970 (ΦΕΚ 273/1970 τ. Α'), περί ιδρύσεως Οργανισμού προς ανάληψη των παρά της Η.Ε.Μ. εκτελουμένων μεταφορών και περί κυρώσεως της από 3.12.1970 συμβάσεως μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου αφ' ενός και της Γ.Ε.Ε. αφ' ετέρου.

3. Την αριθμ. 19/19.1.1993 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου των Η.Λ.Π.Α.Π.

4. Την 1026431/268/0006Α/2.3.1994 (ΦΕΚ 154/7.3.1994 τ. Β') κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών, σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υπουργούς Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους ωφέλειας και ειδικότερα για τις ανάγκες των Η.Λ.Π.Α.Π., έκτασης συνολικού εμβαδού 7.223 μ2, η οποία βρίσκεται στην περιοχή του Ρούφ της κτηματικής περιοχής του Διαμερίσματος Αθηνών του Νομού Αττικής,, και φαίνεται με τα στοιχεία Α - Β - Γ - Δ - Α στο, με κλίμακα 1:500/ Ιανουάριος 1993, κτηματολογικό διάγραμμα και στον πάνω σ' αυτό κτηματολογικό πίνακα του Πολιτικού Μηχανικού Αριστ. Μακσή, τα οποία θεωρήθηκαν τον Ιούλιο του 1993 από τον αρμόδιο Διευθυντή του Υπουργείου Βιομηχανίας, Ενέργειας και Τεχνολογίας Ι. Μπερτσικά.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προσβάλλει δικαιώματα κυριότητας η ΘΕΡΜΟΜΗΧΑΝΙΚΗ Ε.Π.Ε.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ με δαπάνη των Η.Λ.-Π.Α.Π.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 9 Μαρτίου 1995

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ
Δ. ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ	**ΑΘ. ΤΣΟΥΡΑΣ**

Αριθ. Δ12α/φ37/31205 (4)

Παρακατάθεση αποζημίωσης για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση 1027157/2148/0010/30.4.1992 ΦΕΚ 461/20.5.1992 τ. Δ' των Υπουργών Οικονομικών και ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. για τη βελτίωση της Ε.Ο. Αθηνών - Λαμίας, τμήμα Υλίκη - Λαμία με την κατασκευή του ανισόπεδου κόμβου Αρκίτσας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του ν.δ./τος 797/1971 "για αναγκαστικές απαλλοτριώσεις" (ΦΕΚ 1/1.1.19971 τ. Δ').

2) Τι διατάξεις του π. δ/τος 69/8.2.1988 "για τον οργανισμό της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων" (ΦΕΚ 28/16.2.1988 τ. Α').

3) Τον πίνακα παρακατάθεσης των αποζημιώσεων κατά ιδιοκτησία με ημερομηνία 27.2.1995 όπως συνταχθεί σε εκτέλεση της απόφασης 783/30.12.1992 Μονομελούς Πρωτοδικείου Λαμίας.

4) Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕ.-ΧΩ.ΔΕ. Δ17α/01/79/24.8.1989 ΦΕΚ 666/6.9.1989 τ. Β' ειδοποιούμε τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση που αναφέρεται στο θέμα ότι, η αποζημίωση των εκτάσεων και των επικειμένων τους, όπως σημειώνονται στα σχετικά κτηματολόγια, έχει κατατεθεί στο γραφείο παρ/κων της ΔΟΥ Αταλάντης την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης 2712/15.3.1995 συνολικού ποσού 2.072.000 δραχμών.

Η αποζημίωση έχει κατατεθεί υπέρ των φερομένων ως ιδιοκτητών κατά τις ενδείξεις των σχετικών κτηματολογίων σε συνδυασμό με τις ενδείξεις της καθοριστικής των αποζημιώσεων απόφασης και θα καταβληθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου της περιφέρειας των ακινήτων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 16 Μαρτίου 1995

Με εντολή Υπουργού
Η Τμηματάρχης
ΠΑΝ. ΑΘΑΝΑΣΑΚΟΠΟΥΛΟΥ

Αριθ. Δ12α/φ24/0/31139 (5)

Παρακατάθεση αποζημίωσης για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση Δ 3408/507/7.8.1985 ΦΕΚ 535/7.10.1985 τ. Δ' των Υπουργών Οικονομικών και ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. για τη κατασκευή της παράκαμψης Κομοτηνής στα τμήματα της Ε.Ο. Θεσ/νίκης - Τουρκικών Συνόρων 1) χθ 264 + 000 - χθ 268 + 500 και 2) χθ 272 + 000 - χθ 275 + 500 που αποτελούν νέες χαράξεις για τη βελτίωση ή διαπλάτυνση αυτής.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 ν.δ./τος 797/1971 "για αναγκαστικές απαλλοτριώσεις" (ΦΕΚ 1/1.1.19971 τ. Δ').

2) Τις διατάξεις του π. δ/τος 69/8.2.1988 "για τον οργανισμό της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων" (ΦΕΚ 28/16.2.1988 τ. Α').

3) Τους πίνακες παρακατάθεσης των αποζημιώσεων κατά ιδιοκτησία με ημερομηνία 28.12.1994 και 25.1.1995 όπως έχουν συνταχθεί σε εκτέλεση της απόφασης 588/23.10.1992 του Εφετείου Θράκης.

4) Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕ.-ΧΩ.ΔΕ. Δ17α/01/79/24.8.1989 ΦΕΚ 666/6.9.1989 τ. Δ' ειδοποιούμε τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση που αναφέρεται στο θέμα ότι, η αποζημίωση των εκτάσεων και των επικειμένων τους, όπως σημειώνονται στα σχετικά κτηματολόγια, έχει κατατεθεί στη ΔΟΥ Κομοτηνής με την έκδοση του γραμματίου παρακατάθεσης 33066/28.2.1995 συνολικού ποσού 65.032.880 δρχ.

Η αποζημίωση έχει κατατεθεί υπέρ των φερομένων ως ιδιοκτητών κατά τις ενδείξεις σχετικών κτηματολογίων σε συνδυασμό με τις ενδείξεις της καθοριστικής των αποζημιώσεων απόφασης και θα καταβληθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου της περιφέρειας τω ακινήτων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 13 Μαρτίου 1995

Με εντολή Υπουργού
Η Τμηματάρχης
ΠΑΝ. ΑΘΑΝΑΣΑΚΟΠΟΥΛΟΥ

Αριθ. 427 (6)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης από απαλλοτρίωση ακινήτων για τη διάνοιξη της περιμετρικής οδού Μεγαλοπόλεως.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
2ης ΔΕΚΕ ΠΕΡ. ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

1. Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.Δ./τος 797/1971 "περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων" γνωστοποιούμε σε όλους.

α) που έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν σύμφωνα με την αριθμ. ΒΣΙγ/4/100 - Τ/6.5.1987 απόφαση του ΥΠΕΧΩΔΕ επισπευσης από το Δημόσιο (ΦΕΚ 441/21.5.1987 τεύχος Δ') για τη διάνοιξη της περιμετρικής οδού Μεγαλοπόλεως.

β) τους ενυπόθηκους δανειστές και τρίτους διεκδικητές των ακινήτων αυτών, ότι η αποζημίωση της εδαφικής επιφάνειας και των επικειμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα, που καθορίσθηκε με την αριθμ. 34/1993 δικαστική απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Τριπόλεως κατατέθηκε στο Ταμείο Παρ/κων και Δανείων και εκδόθηκε για το σκοπό αυτό το αριθμ. 7401/22.6.1994 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του Γραφείου Παρ/κων και Δανείων Μεγαλοπόλεως για το ποσό δρχ. 24.825.418.

2. Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωσισθούν σύμφωνα με το νόμο.

3. Η παρούσα ανακοίνωση να δημοσιευθεί στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 16 Μαρτίου 1995

Ο Προϊστάμενος
ΠΟΛ. ΠΑΠΑΪΩΑΝΝΟΥ

(7)

Ειδοποίηση/γνωστοποίηση περί παρακαταθέσεως συμπληρωματικής αποζημιώσεως λόγω απαλλοτριώσεως για την κατασκευή του ΜΕΤΡΟ ΑΘΗΝΑΣ και στην περιοχή ΣΤΑΘΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Η Ανώνυμη Εταιρεία «ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.» γνωστοποιεί στα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα επί του ακινήτου που απαλλοτριώθηκε με την με αριθμό 1146557/8781/0010/28.11.93 κοινή Υπουργική Απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. για την κατασκευή του Σταθμού «Αττική» της Γραμμής 2 του ΜΕΤΡΟ ΑΘΗΝΩΝ και το οποίο βρίσκεται στην περιοχή Σταθμού Αττικής του Δήμου Αθηναίων, ότι κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων ποσό δύο εκατομμυρίων διακοσίων σαράντα μία χιλιάδων (2.241.000) δραχμών (Γραμμάτιο Σύστάσεως Παρακαταθήκης Νο 2667/24.02.95) ως συμπληρωματική αποζημίωσης για την απαλλοτρίωσή του ως άνω ακινήτου.

Η προσωρινή τιμή μονάδος αποζημιώσεως για το απαλλοτριούμενο ακίνητο καθορίσθηκε με την με αριθμό 1310/1994 Απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου και φερόμενη ιδιοκτήτρια της με αριθμό 04 απαλλοτριούμενης ιδιοκτησίας είναι η Αγγελική συζ. Α. Πυλαρινού.

(Αρ. διπλ. Δ.Ο.Υ. ΦΑΒΕ Αττική 6336467/16.3.95).

Αθήνα, 13 Μαρτίου 1995
Η Πληρεξούσια Δικηγόρος
ΝΙΝΕΤΤΑ ΧΡ. ΠΑΠΑΔΑΥΙΔ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 9779/1844 (8)

Παράταση αναστολής χορήγησης οικοδομικών αδειών στην Κοινότητας Οίας ν. Θήρας (Ν. Κυκλάδων).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 8 και 85Α του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ. (Α' 228), όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του ν. 1558/1985, «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137), όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του ν. 2081/1992 (Α' 154).

3. Τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 12 του ν. 1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδας (ΟΚΧΕ) και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 141).

4. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 28/28.1.1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Α' 9)».

5. Την 91130/1968/24.11.1994 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στην Υφυπουργό Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Ελισάβετ Παπαζώη (Β 878).

6. Το 24/1995 υπηρεσιακό σημείωμα της Δ/νσης, Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Παρατείνεται για τρεις (3) ακόμη μήνες η αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών στην εντός των ορίων του οικισμού Οίας Κοινότητας Οίας νήσου Θήρας (Ν. Κυκλάδων) περιοχή που είχε επιβληθεί αναστολή με τις 65552/3620/6.6.94 (Δ' 601) και 98899/7763/13.12.1994 (Δ' 1309) αποφάσεις Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τις 21.3.1995

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 16 Μαρτίου 1995

Η ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΛΙΣΣΑΒΕΤ ΠΑΠΑΖΩΗ

Αριθ. 9771/1835 (9)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Πειραιώς και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4 (παρ. 2) του ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210), όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 1 (παρ. 1 και 2) του ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του ν. 1577/1985 «ΓΟΚ» και άλλες διατάξεις (Α' 91).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137) όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του ν. 2081/1992 (Α' 154).

3. Την 651/23/5.1.95 απόφαση του Υπουργού και της Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού και της Υφυπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στο Γενικό Γραμματέα, στους Γενικούς Διευθυντές και στους Προϊσταμένους Δ/νσεων και Τμημάτων του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β' 11).

4. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του πδ/τος 28/28.1.1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακου επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Α' 9).

5. Την από 15.11.1994 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

6. Το 23/1.3.95 υπηρεσιακό σημείωμα της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

7. Τις από 3.3.95 (αρ. πρωτ. ΥΠΕΧΩΔΕ 8491/1665) αντιρρήσεις των ενδιαφερομένων Ιωάννη Σανούδο, Ιωάννη Καραγιάννη και Διονυσίας Πέππα.

8. Τις από 10.3.95 παρατηρήσεις στις αντιρρήσεις των ενδιαφερομένων, της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

9. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου στο Δήμο Πειραιά (Ν. Αττικής) και ειδικότερα επί της οδού Ευπλοίας 47, φερόμενο ως ιδιοκτησία Ιωάννη Σανούδο, Ιωάννη Καραγιάννη, και Διονυσία Πέππα όπως φαίνεται με μαύρη διαγράμμιση και εντός κύκλου στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1.2500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 9771/1995 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Ως διατηρητέο χαρακτηρίζεται το αρχικό κτίριο και οι εναρμονιζόμενες σ' αυτό μεταγενέστερες προσθήκες, όχι όμως και τα πάσης φύσεως προσκτίσματα που αλλοιώνουν τα αρχικά κτίρια, τα οποία αφαιρούνται μετά από γνωμοδότηση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

3. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων του.

4. Αίτηση για προσθήκη στο διατηρητέο αποστέλλεται από την Πολεοδομική Υπηρεσία στην αρμόδια Υπηρεσία του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων με γνώμη της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ) για ειδική ρύθμιση σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 1577/85 «Περί ΓΟΚ» εφόσον δεν παραβλάπτεται το διατηρητέο.

5. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών επιγραφών και διαφημίσεων στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο.

Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων που πληροφορούν για τυχόν χρήση των χώρων του κτιρίου.

6. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό και εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου, καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών, απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

7. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 15 Μαρτίου 1995

Με εντολή Υπουργού
Ο Γενικός Γραμματέας
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΒΟΥΛΓΑΡΗΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.

Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ιστορικο κεντρο

ΠΕΙΡΑΙΑ

χαρακτηρισμος
διατηρητεου κτιριου
& καθορισμος
ειδικων ορων δομησης
επι της οδου ΕΥΠΛΟΙΑΣ 47

υπομνημα

οριο ιστορικου κεντρου χαρακτηρισμενου με το ΠΔ 27.7.82 ΦΕΚ 410 27.8.82

οριο διαμερισματος συμφωνα με το Γενικο Πολεοδομικο σχεδιο

χαρακτηρισμενα διατηρητεα κτιρια με το ΠΔ 27.7.82 ΦΕΚ 410 27.8.82

διατηρητεο κτιριο

1 2 3 4 5 6
11 10 9 8 7

9

κλιμακα 1:2.500

Αριθ. 2786 (10)

Αναγνώριση διόδου ως προϋπάρχουσας του έτους 1923 στο σχέδιο πόλεως Αμαλιάδος Ν. Ηλείας Ο.Τ. 306.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Ν. ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Β.Δ. «Περί σχεδίων Πόλεων και Κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «Περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του Β.Δ/τος 712/70 «Περί καθορισμού των διατηρουμένων αρμοδιοτήτων του Υπουργού Δημοσίων Έργων», που εκδόθηκε κατόπιν του 532/70 Ν.Δ/τος όπως μετά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα Β.Δ/τα 677/71 και 198/72.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υ.Χ.Ο.Π.».

6. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «Περί επεκτάσεως Πολεοδομικών σχεδίων».

7. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 ΦΕΚ 210Α/18.12.85 «Περί Γ.Ο.Κ.».

8. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 ΦΕΚ 137Α/26.7.85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα».

9. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 183/86 ΦΕΚ 70Α/5.6.86 και τις Εγκ. 117/20.6.86 και 119/1.7.86 του Υ.ΠΕ.-ΧΩ.Δ.Ε. «Σχετικά με έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμού όρων δόμησης από τους Νομάρχες».

10. Την αριθ. πρωτ. 9156/14.12.93 Απόφαση Νομάρχη Ηλείας «Σχετικά με συγκρότηση Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Ηλείας».

11. Το ΦΕΚ 704/Δ/11.11.89 και το ΦΕΚ 1228/Δ/25.11.92 που δημοσιεύθηκε η αναθεώρηση και επέκταση του σχεδίου πόλεως Αμαλιάδος.

12. Τα με αριθ. 517/27, 5889/50, 6388/55, 10021/60, 2043/68, 5534/71 Συμβόλαια στα οποία αναφέρεται η διοδος.

13. Την αριθ. 68/93 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αμαλιάδος με την οποία προτείνεται η αναγνώριση των διόδων ως προϋπάρχουσες του έτους 1923 στο Ο.Τ. 306 οι οποίες απεικονίζονται και στο σχέδιο αναθεώρησης.

14. Το τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφασή μας αυτή με κλίμακα 1:500 που υπογράφεται από τον πολ. μηχανικό Δημ. Ρούμπα με ημερομηνία 5.3.1993 στο οποίο απεικονίζονται οι δίοδοι στην οδός Αρχαίας Ήλιδος με τα στοιχεία 1 - 2 - 3 - 4 - 1 και πλάτος 2,20 μ. και στην οδό Σισίνη με τα στοιχεία 5 - 6 - 7 - 8 - 5 και με πλάτος 2.30 μ.

15. Την σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. που διατυπώθηκε στο αριθ. 1/95 πρακτικό αυτού θέμα 2ο, αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε τις διόδους με τα στοιχεία 1 - 2 - 3 - 4 - 1 επί της οδού Αρχαίας Ήλιδος και με τα στοιχεία 5 - 6 - 7 - 8 - 5 επί της οδού Σισίνης στο Ο.Τ. 306 του σχεδίου πόλεως Αμαλιάδος, ως προϋπάρχουσες του έτους 1923 με όρους δόμησης τους ισχύοντας στην περιοχή και με τα πλάτη (2,20 και 2,30 αντίστοιχα), που λεπτομερώς απεικονίζονται στο τοπογραφικό που συνοδεύει την απόφασή μας αυτή και αποτελεί παράρτημά της.

Η απόφασή μας αυτή που ισχύει από την δημοσίευσή της να δημοσιευθεί στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως και το σχέδιο που την συνοδεύει θα αναρτηθεί στο κτήριο της Πολεοδομίας επί 15 ημέρες μετά την δημοσίευση. Από τις διατάξεις δε της παραπάνω Αποφάσεως δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Δήμου Αμαλιάδος.

Κατά της Αποφάσεως αυτής επιτρέπεται προσφυγή στον υπουργό ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «Μόνο για Παράβαση Νόμου» (Εγκ. ΥΠΕΧΩΔΕ 42/93).

Πύργος, 9 Μαρτίου 1995

Ο Περιφερειακός Διευθυντής
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΗΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ